

**CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO
INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL RURAL**

DATOS DEL PREDIO		
CLAVE CATASTRAL:	09-10-51-002-001-020-271-000-000-000	
MATRICULA INMOBILIARIA:		
PROPIETARIO / POSEEDOR	VALDOSPINO PLUAS ENRIQUE	C.C / RUC 0901168732
REPRESENTANTE LEGAL		C.C / RUC

DATOS DEL CATASTRO	
MANZANA	
SOLAR	
LOCALIZACIÓN	LOTE N° 2
PARROQUIA	CHOBO
SECTOR	RANCHO DEL SOL

DATOS SEGÚN TÍTULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	1976-12-07		
OTORGANTE	AMADOR ICAZA CARMEN, DOLORES, ERNESTO, FAUSTO, FRANCISCO, JORGE; MARTINEZ BEITIA JOAQUIN Y TORAL VEGA JULIO ENRIQUE		
NOTARIA	DECIMA	CANTON	GUAYAQUIL
REGISTRO DE PROPIEDAD	722	TENENCIA	PROPIETARIO
FECHA INSCRIPCIÓN	1976-12-22	TRANSFERENCIA	COMPRA -VENTA
ÁREA SOLAR	27871,00 m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN	
NÚMERO DE PISOS	
NÚMERO DE BLOQUES	
AÑO DE CONTRUCCIÓN	
AREA CALCULADA	0,00 m2

CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
RIESGO	SIN INFORMACION
RIEGO	SIN INFORMACION
EROSION	SIN INFORMACION
DRENAJE	SIN INFORMACION
APTITUD AGRICOLA	SIN INFORMACION

DATOS LINDEROS	
LINDEROS	MENSURAS

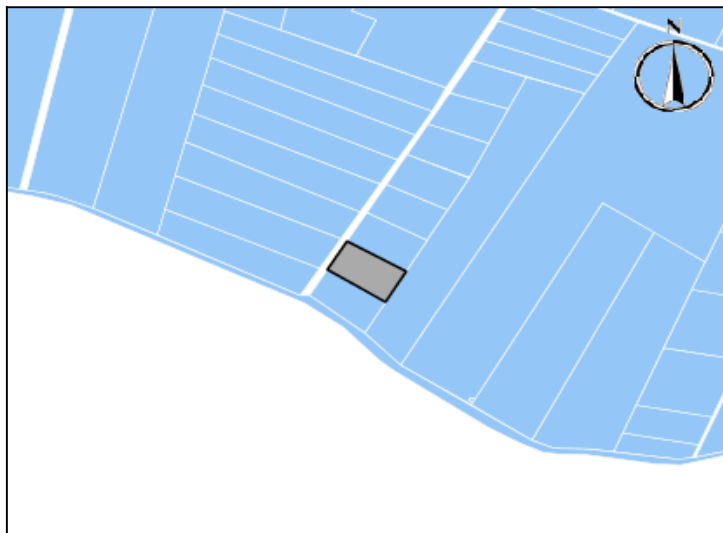
AVALUO DE LA PROPIEDAD						
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	PLANTACIONES	FORESTALES	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO
3483,00 m2	8628,76	0,00 m2	0,00	0,00	0,00	8628,76

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS		
CEDULA	NOMBRES	OBSERVACIONES
	TOTAL:	

DERECHOS Y ACCIONES				
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	FECHA NOTARIA	NOTARIA
	TOTAL:			

SITUACIÓN DEL PREDIO				
AFEC. EDIF:	NINGUNO	AFEC. TIE:	NINGUNO	TIPO AFECCION: NINGUNO

UBICACIÓN DEL PREDIO	FOTO DEL PREDIO
----------------------	-----------------



The resource of this report item is not reachable.

OBSERVACIONES

MEMORANDUM- GADMM-GACR-2023-36545-490161-M

REVISADO POR:

KJADAN

ARQ. OSCAR AGUILERA BAUS
Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo
Urbano y Rural