

CERTIFICADO DE AVALÚOS Y REGISTRO INFORMACIÓN CATASTRAL Y PREDIAL RURAL

DATOS DEL PREDIO			
CLAVE CATASTRAL:	09-10-51-003-001-020-239-000-000-000		
MATRICULA INMOBILIARIA:			
PROPIETARIO / POSEEDOR	GARCIA PEREZ SEGUNDO JULIAN	C.C / RUC 0602074056	
REPRESENTANTE LEGAL		C.C / RUC	

DATOS DEL CATASTRO	
MANZANA	
SOLAR	
LOCALIZACIÓN	LOTE # 8
PARROQUIA	CHOBO
SECTOR	RANCHO DEL SOL

DATOS SEGÚN TÍTULO DE PROPIEDAD			
FECHA DE OTORGAMIENTO	2018-09-11		
OTORGANTE	MURILLO WACTSON JORGE ALBERTO		
NOTARIA	QUINTA	CANTON	MILAGRO
REGISTRO DE PROPIEDAD	2679	TENENCIA	PROPIETARIO
FECHA INSCRIPCIÓN	2018-11-19	TRANSFERENCIA	COMPRA -VENTA
ÁREA SOLAR	9000,00 m2		

CARACTERÍSTICAS DE EDIFICACIÓN	
NÚMERO DE PISOS	1
NÚMERO DE BLOQUES	1
AÑO DE CONTRUCCIÓN	2005
AREA CALCULADA	80,30 m2

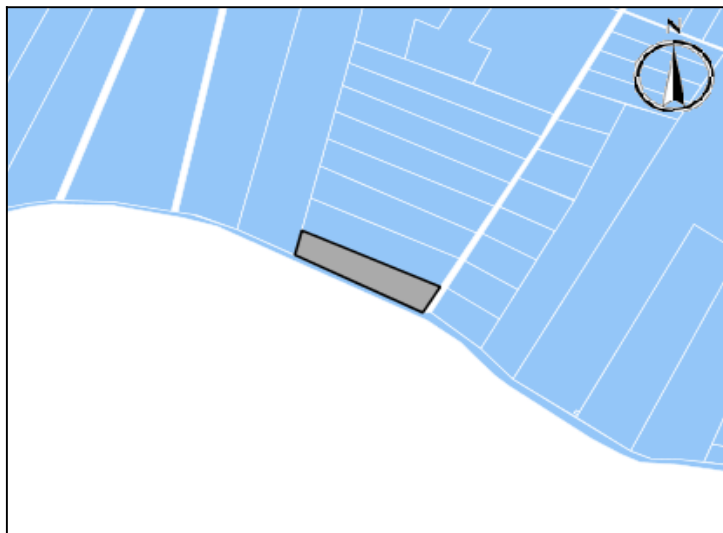
CARACTERÍSTICAS DEL SOLAR	
RIESGO	SIN INFORMACION
RIEGO	SIN ACCESIBILIDAD AL RIEGO
EROSION	SIN INFORMACION
DRENAJE	SIN INFORMACION
APTITUD AGRICOLA	SIN INFORMACION

DATOS LINDEROS						
LINDEROS					MENSURAS	
AVALUO DE LA PROPIEDAD						
ÁREA DEL SOLAR	AVALÚO DEL SOLAR	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	AVALÚO DE LA CONSTRUCCIÓN	PLANTACIONES	FORESTALES	AVALÚO TOTAL DEL PREDIO
6993,69 m2	7081,68	80,30 m2	6790,84	0,00	0,00	13872,52

REPRESENTADOS U OTROS PROPIETARIOS		
CEDULA	NOMBRES	OBSERVACIONES
	TOTAL:	

DERECHOS Y ACCIONES				
CEDULA	NOMBRES	PORCENTAJE	FECHA NOTARIA	NOTARIA
	TOTAL:			

SITUACIÓN DEL PREDIO				
AFEC. EDIF:	NINGUNO	AFEC. TIE:	NINGUNO	TIPO AFECCION: NINGUNO
UBICACIÓN DEL PREDIO			FOTO DEL PREDIO	



The resource of this report item is not reachable.

OBSERVACIONES

MEMORANDUM- GADMM-GACR-2023-36545-490161-M

REVISADO POR:

KJADAN

ARQ. OSCAR AGUILERA BAUS

Director de Planeamiento Estratégico, Ordenamiento y Desarrollo
Urbano y Rural