

COMISIÓN TÉCNICA
ACTA DE NEGOCIACIÓN
ACTA No. 005-LCC-PG-2024-013

“ESTUDIOS BATIMÉTRICOS, HIDROLÓGICOS E HIDRÁULICOS DEL BYPASS Y DE LA LAGUNA DE AMORTIGUAMIENTO LA LAGATERA DEL PROYECTO BYPASS CAÑAR CANTÓN NARANJAL, PROVINCIA DEL GUAYAS”

En la ciudad de Guayaquil, a los 13 días del mes de diciembre del año 2024, siendo las quince horas (15:00 horas), en el despacho de la Dirección de Compras Públicas del Edificio Principal de la Prefectura Ciudadana del Guayas, se reúnen los miembros de la Comisión Técnica designados mediante **Resolución No. PCG-DCP-2024-0393-R** de fecha 14 de noviembre del 2024, suscrita por la Ing. Lupe del Rocío Mosquera Pineda, **Delegada de la señora Prefecta Provincial del Guayas**:

- **Presidente de la Comisión Técnica**, Ing. José Ricardo Tenelema Chenché;
- **Delegado del Titular del Área Requiriente**, Ing. Pedro Antonio Espinoza Valarezo;
- **Profesional Afín al objeto de Contratación**, Ing. María Fernanda Undurraga Ortega.

Asiste como Secretaria de la Comisión Técnica, la Tlga. Evelin Aragundi Jiménez, **Especialista Precontractual**, y por otra parte el Ingeniero Sergio Christian Rodríguez Portes, en representación de la firma consultora IPSOMARY S.A.

Luego de haber constatado que existe el quórum reglamentario el Presidente declara instalada la sesión y dispone se dé lectura del Orden del Día:

PUNTO ÚNO: NEGOCIACIÓN del proceso de Lista Corta de Consultoría No. LCC-PG-2024-013: “ESTUDIOS BATIMÉTRICOS, HIDROLÓGICOS E HIDRÁULICOS DEL BYPASS Y DE LA LAGUNA DE AMORTIGUAMIENTO LA LAGATERA DEL PROYECTO BYPASS CAÑAR CANTÓN NARANJAL, PROVINCIA DEL GUAYAS”.

Puesto a consideración de los miembros de la Comisión, el orden del día, es aprobado por unanimidad, pasándose a tratar el punto acordado.

PUNTO ÚNO. -

De conformidad con los resultados finales registrados en el Portal COMPRASPUBLICAS del procedimiento de Lista Corta de Consultoría No. LCC-PG-2024-013, mismos que se adjuntan como parte integrante de la presente acta, la Comisión Técnica inicia el proceso de negociación:

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados finales

Resumen de resultados

NEGOCIACIÓN:

La Comisión Técnica de conformidad con lo actuado en la etapa de evaluación técnica establecida en los pliegos en concordancia con los criterios de selección establecidos en el artículo 41 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, y los resultados finales, procede con la negociación del proceso de Lista Corta de Consultoría No. LCC-PG-2024-013: “ESTUDIOS BATIMÉTRICOS, HIDROLÓGICOS E HIDRÁULICOS DEL

BYPASS Y DE LA LAGUNA DE AMORTIGUAMIENTO LA LAGARTERA DEL PROYECTO BYPASS CAÑAR CANTÓN NARANJAL, PROVINCIA DEL GUAYAS 3", con el Ingeniero Sergio Christian Rodríguez Portes, en representación de la firma consultora IPSOMARY S.A., según lo determinado en el artículo 164 del Reglamento General a la Ley Orgánica Sistema Nacional Contratación Pública.

OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA

ESTUDIOS BATIMÉTRICOS, HIDROLÓGICOS E HIDRÁULICOS DEL BYPASS Y DE LA LAGUNA DE AMORTIGUAMIENTO LA LAGARTERA DEL BYPASS CAÑAR CPC: 833130544	
PERSONA JURÍDICA	
DESCRIPCIÓN	Valor en Dólares (\$)
1. COSTOS DIRECTOS	\$ 103.930,80
Remuneraciones	\$ 55.600,00
Beneficios y cargas sociales	\$ 15.238,72
Viajes y Viáticos	\$ 20.736,00
Subcontratos y servicios varios	\$ -
Arrendamientos y alquileres de vehículos	\$ 4.800,00
Arrendamientos y alquileres de equipos e instalaciones	\$ 3.200,00
Suministros y materiales	\$ 2.996,08
Reproducciones, ediciones y publicaciones	\$ 1.360,00
Otros	\$ -
2. COSTOS INDIRECTOS	\$ 12.354,41
Personal de dirección	\$ -
Personal intermedio	\$ -
Personal mantenimiento y limpieza	\$ 2.171,73
Personal subalterno	\$ 10.182,68
Personal de control de calidad	\$ -
Personal informático	\$ -
Personal de servicios varios	\$ -
3. GASTOS GENERALES (No aplicable para consultores individuales)	\$ 3.320,61
Sueldos, salarios y beneficios o cargas sociales del personal directivo y administrativo que desarrolle su actividad de manera permanente en la consultora	\$ -
Arrendamientos y alquileres o depreciación y mantenimiento y operación de instalaciones y equipos, utilizados en forma permanente para el desarrollo de sus actividades	\$ 3.320,61
4. UTILIDAD EMPRESARIAL (Solo aplicable para firmas consultoras)	\$ 10.393,08
% de Utilidad (respecto a los costos directos) 10.00%	\$ 10.393,08
TOTAL	\$ 129.998,90

Toma la palabra el Presidente de la Comisión Técnica y solicita a la Firma Consultora disminuir el valor de su oferta económica, a lo cual el Ingeniero Sergio Christian Rodríguez Portes, en representación de la firma consultora IPSOMARY S.A., acepta lo requerido y procede ajustar su oferta económica inicial.

Luego de varias deliberaciones, las partes intervinientes llegan al siguiente acuerdo aceptando las razones sugeridas por la firma consultora; siendo el desglose de la oferta económica negociada el siguiente:

DESGLOSE DE RUBROS

ESTUDIOS BATIMÉTRICOS, HIDROLÓGICOS E HIDRÁULICOS DEL BYPASS Y DE LA LAGUNA DE AMORTIGUAMIENTO LA LAGARTERA DEL BYPASS CAÑAR CPC: 833130544	
PERSONA JURÍDICA	
DESCRIPCIÓN	Valor en Dólares (\$)
1. COSTOS DIRECTOS	\$ 102.330,80
Remuneraciones	\$ 55.600,00
Beneficios y cargas sociales	\$ 15.238,72
Viajes y Viáticos	\$ 20.736,00
Subcontratos y servicios varios	\$ -
Arrendamientos y alquileres de vehículos	\$ 4.400,00
Arrendamientos y alquileres de equipos e instalaciones	\$ 2.000,00
Suministros y materiales	\$ 2.996,08
Reproducciones, ediciones y publicaciones	\$ 1.360,00
Otros	\$ -
2. COSTOS INDIRECTOS	\$ 12.354,41
Personal de dirección	\$ -
Personal intermedio	\$ -
Personal mantenimiento y limpieza	\$ 2.171,73
Personal subalterno	\$ 10.182,68
Personal de control de calidad	\$ -
Personal informático	\$ -
Personal de servicios varios	\$ -
3. GASTOS GENERALES (No aplicable para consultores individuales)	\$ 3.320,61
Sueldos, salarios y beneficios o cargas sociales del personal directivo y administrativo que desarrolle su actividad de manera permanente en la consultora	\$ -
Arrendamientos y alquileres o depreciación y mantenimiento y operación de instalaciones y equipos, utilizados en forma permanente para el desarrollo de sus actividades	\$ 3.320,61
4. UTILIDAD EMPRESARIAL (Solo aplicable para firmas consultoras)	\$ 10.233,08
% de Utilidad (respecto a los costos directos) 10.00%	\$ 10.233,08
TOTAL	\$ 128.238,90

ANEXO DE COSTOS DIRECTOS					
A) Remuneraciones					
Descripción	Cantidad	Tiempo Previsto		Sueldo	
		Meses	Porcentaje de participación	Mensual	Total
A.1) Personal Técnico Principal					
Director del Proyecto	1	4	100%	\$ 2.800,00	\$ 11.200,00
Consultor 1: Técnico Hidrólogo / Hidráulico	1	4	100%	\$ 2.200,00	\$ 8.800,00
Consultor 2: Técnico en Riego y Drenaje	1	4	100%	\$ 2.200,00	\$ 8.800,00
Consultor 3: Técnico en Topografía y Batimetría	1	4	100%	\$ 2.200,00	\$ 8.800,00
Sub-Total A.1) Personal Directivo y Técnico:					\$ 37.600,00
A.2) Personal técnico Auxiliar					
Cadenero	2	3	100%	\$ 750,00	\$ 4.500,00
Ayudante de Batimetría	2	3	100%	\$ 750,00	\$ 4.500,00
Chofer (Licencia Tipo B)	2	4	100%	\$ 750,00	\$ 6.000,00
Dibujante	1	4	100%	\$ 750,00	\$ 3.000,00
Sub-Total A.2) Personal Auxiliar y Administrativo:					\$ 18.000,00
TOTAL REMUNERACIONES				\$ 55.600,00	



ANEXO DE COSTOS DIRECTOS												
B) Beneficios y Cargas Sociales												
Descripción	Sueldo Mensual	Cantidad	T./Part.		TOTAL	IECE	SECAP	IESS/S. camp	Vacaciones	14avo. S.	19avo. S.	Total Cargas
			Meses	Porcentaje de		0,50%	0,50%	11,15%		460/12		
B.1) Personal Directivo y Técnico												
Director del Proyecto	\$ 2.800,00	1	4	100%	\$ 11.200,00	\$ 56,00	\$ 56,00	\$ 1.248,80	\$ 466,67	\$ 153,33	\$ 933,33	\$ 2.914,13
Consultor 1: Técnico Hidrólogo / Hidráulico	\$ 2.200,00	1	4	100%	\$ 8.800,00	\$ 44,00	\$ 44,00	\$ 981,20	\$ 366,67	\$ 153,33	\$ 733,33	\$ 2.322,53
Consultor 2: Técnico en Riego y Drenaje	\$ 2.200,00	1	4	100%	\$ 8.800,00	\$ 44,00	\$ 44,00	\$ 981,20	\$ 366,67	\$ 153,33	\$ 733,33	\$ 2.322,53
Consultor 3: Técnico en Topografía y Batimetría	\$ 2.200,00	1	4	100%	\$ 8.800,00	\$ 44,00	\$ 44,00	\$ 981,20	\$ 366,67	\$ 153,33	\$ 733,33	\$ 2.322,53
Sub-Total B.1) Personal Directivo y Técnico :										\$	9.881,72	
B.2) Personal Auxiliar y Administrativo												
Cadenero	\$ 750,00	2	3	100%	\$ 4.500,00	\$ 22,50	\$ 22,50	\$ 501,75	\$ 187,50	\$ 230,00	\$ 375,00	\$ 1.339,25
Ayudante de Batimetría	\$ 750,00	2	3	100%	\$ 4.500,00	\$ 22,50	\$ 22,50	\$ 501,75	\$ 187,50	\$ 230,00	\$ 375,00	\$ 1.339,25
Chofer (Licencia Tipo B)	\$ 750,00	2	4	100%	\$ 6.000,00	\$ 30,00	\$ 30,00	\$ 669,00	\$ 250,00	\$ 306,67	\$ 500,00	\$ 1.785,67
Dibujante	\$ 750,00	1	4	100%	\$ 3.000,00	\$ 15,00	\$ 15,00	\$ 334,50	\$ 125,00	\$ 153,33	\$ 250,00	\$ 892,83
Sub-Total B.2) Personal Auxiliar y Administrativo :										\$	5.357,00	
TOTAL BENEFICIOS Y CARGAS SOCIALES										\$	15.238,72	

ANEXO DE COSTOS DIRECTOS					
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (mes)	VALOR	TOTAL
				UNIT. DOLARES	DOLARES
C) Viajes y Viáticos					
Viajes					
Personal Técnico	u	56	4	\$ 18,00	\$ 4.032,00
Personal auxiliar	u	88	4	\$ 18,00	\$ 6.336,00
Viaticos					
Personal Técnico	u	56	4	\$ 18,00	\$ 4.032,00
Personal auxiliar	u	88	4	\$ 18,00	\$ 6.336,00
Total Viajes y Viáticos:					\$ 20.736,00
D) Subcontratos y servicios varios					
Total Subcontratos:					
E) Arrendamientos y alquileres de vehículos					
VEHICULO	u-mes	1	4	\$ 1.100,00	\$ 4.400,00
Total Arrendamientos, alquileres y vehículos:					\$ 4.400,00
F) Arrendamientos y alquileres de equipos e instalaciones					
Oficina - Campamento	mes	1	4	\$ 500,00	\$ 2.000,00
Total Equipos e Instalaciones:					\$ 2.000,00
G) Suministros y materiales					
Suministros de oficina (incluye Papeleria, toner, tinta, etc)	u-mes	1	4	\$ 749,02	\$ 2.996,08
	Total Suministro:				\$ 2.996,08
H) Reproducciones, ediciones y publicaciones					
Reproducción de documentos	u-mes	1	4	\$ 340,00	\$ 1.360,00
	Total Reproducciones:				\$ 1.360,00
I) Otros					
Total otros:					\$ -
Total:					\$ 31.492,08

ANEXO DE COSTOS INDIRECTOS					
J) Personal generador de costos indirectos (Remuneraciones incl. Beneficios sociales en caso de considerarlos)					
Descripción	Cantidad	Tiempo de participación		Sueldo	Total
		Meses	Porcentaje de participación	Mensual	
J.3) Mantenimiento y Limpieza					\$ 2.171,73
Auxiliar de Mantenimiento	1	4	75%	\$ 723,91	\$ 2.171,73
J.4) Subalterno					\$ 10.182,68
Digitadoras de informes	2	4	100%	\$ 910,88	\$ 7.287,04
Muestreador	1	4	100%	\$ 723,91	\$ 2.895,64
					\$ -
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					\$ 12.354,41

ANEXO DE GASTOS GENERALES						
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (meses)	VALOR	% imputado al proyecto	TOTAL
				UNIT. DOLARES		DOLARES
L) Arrendamientos y Alquileres						
Oficina general (garage)	u-mes	1	4	\$ 230,01	100%	\$ 920,04
Servicios básicos para oficina central (luz, agua, telefono, plan celular, tasa de recolección basura, internet)	u-mes	1	4	\$ 800,19	75%	\$ 2.400,57
						\$ -
Sub total L						\$ 3.320,61

K) Personal generador de gastos generales	\$ -
L) Arrendamientos y Alquileres	\$ 3.320,61
M) Depreciación, mantenimiento y operación de instalaciones y equipos	\$ -
TOTAL GASTOS GENERALES	\$ 3.320,61

Los valores determinados en la sesión de Negociación se sustentan en el análisis del documento denominado "ESTUDIO DE MERCADO" en el ítem "DETERMINACIÓN DEL PRESUPUESTO REFERENCIAL", los cuales se obtuvieron en cumplimiento de la normativa vigente Resolución R.E-SERCOP-2023-0145 artículo 53 donde se especifica la metodología para la obtención del presupuesto referencial; en esta acto la Comisión Técnica con la finalidad de obtener una mejor oferta, negoció la disminución de la oferta económica presentada inicialmente por la firma consultora IPSOMARY S.A.

Una vez concluida la negociación respectiva, y habiendo llegado a un acuerdo con la firma consultora IPSOMARY S.A con R.U.C 0992560665001, representada por Ingeniero Sergio Christian Rodríguez Portes, en todos los aspectos técnicos, legales y económicos ofertados dentro del procedimiento de Consultoría mediante Lista Corta No. LCC-PG-2024-013: "ESTUDIOS BATIMÉTRICOS, HIDROLÓGICOS E HIDRÁULICOS DEL BYPASS Y DE LA LAGUNA DE AMORTIGUAMIENTO LA LAGARTERA DEL PROYECTO BYPASS CAÑAR CANTÓN NARANJAL, PROVINCIA DEL GUAYAS 3", se deja constancia que el monto final negociado es de USD \$128.238,90 (CIENTO VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO CON 90/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), sin incluir IVA.

No habiendo puntos varios que tratar, se da por terminada la sesión, concediéndose el tiempo necesario para la redacción de la presente acta, la que una vez elaborada y conocida por los miembros de la Comisión Técnica, es aprobada por unanimidad.

Ing. José Ricardo Tenelema Chenche
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TÉCNICA

Ing. Pedro Antonio Espinoza Valarezo
TITULAR DEL ÁREA REQUIRENTE

Ing. María Fernanda Undurraga Ortega
**PROFESIONAL AFÍN AL OBJETO DE
CONTRATACIÓN**

Ing. Sergio Christian Rodríguez Portes
**REPRESENTANTE LEGAL
IPSOMARY S.A.**

Tnlga. Evelin Aragundi Jiménez
**SECRETARIA DE LA COMISIÓN TÉCNICA
SIN VOZ NI VOTO**